

Årsredovisning för
BIM Alliance Sweden

802470-0356



Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Noter	9-10
Underskrifter	11

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BIM Alliance Sweden intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2020-04-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2020-04-21

Svante Hagman
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BIM Alliance Sweden, 802470-0356 får härmed avge årsredovisning för 2019.

BIM Alliance är en ideell förening inom den svenska samhällsbyggnadssektorn som verkar för största möjliga branschsamverkan för ökad nytta av BIM och som arbetar mot visionen: Vi skapar det obrutna informationsflödet i samhällsbyggandets processer.

Allmänt om verksamheten Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BIM Alliance Sweden, 802470-0356 får härmed avge årsredovisning för 2019. BIM Alliance är en ideell förening inom den svenska samhällsbyggnadssektorn som verkar för största möjliga branschsamverkan för ökad nytta av BIM och som arbetar mot visionen: Vi skapar det obrutna informationsflödet i samhällsbyggandets processer.

Allmänt om verksamheten

1. Medlemmar

Den 1 januari 2020 hade BIM Alliance 192 medlemmar. 20 nya medlemmar tillkom under 2019 och 7 medlemmar avslutade medlemskapet vid årsskiftet, antingen efter uppsägning eller via företagsuppköp där två eller fler medlemmar blivit en. Medlemmarna engageras i styrelse, intressentgrupper, projekt och i vår seminarieverksamhet. Många är aktiva i föreningen men det finns även medlemmar som stödjer verksamheten utan eget aktivt deltagande.

Aktuell medlemslista finns på www.bimalliance.se.

Medlemmarna utgörs av företag och andra organisationer inom samhällsbyggnadssektorn såsom fastighetsägare, arkitekter, tekniska konsulter, bygg- och installationsföretag, byggmaterialtillverkare, programvaruleverantörer, myndigheter, kommuner samt högskolor och universitet.

2. Organisation

Föreningen BIM Alliance Swedens högsta beslutande organ är årsstämman, som utser föreningens styrelse. Styrelsen nomineras av en valberedning. Styrelsen utser en verkställande direktör som leder föreningens arbete, vilket utförs av servicebolaget BIM Alliance Sweden Service AB med organisationsnummer 556641-0048.

Styrelse

Vid årsstämman den 16 maj 2019 utsågs följande styrelse:

Svante Hagman, ordförande, vald till 2021
Christian Lindfors, Tyréns, vald till 2020
Anders Erlandsson, Skanska, vald till 2020
Anna Martin, Akademiska hus, **omval 2 år**, 2021
Mats Broman, Service Works Global, **omval 2 år**, 2021
Torbjörn Andrén, Assa Abloy, **omval 2 år**, 2021
Kajsa Crona, Sweco/Chalmers, **nyval 1 år**, 2020
Åsa West, Trafikverket, **fyllnadsval 1 år**, 2020

Styrelsen har under året haft sju styrelsemöten samt ett särskilt strategimöte i samband med styrelsemötet i september.

Valberedning

Vid årsstämman 2019 utsågs BIM Alliance valberedning att bestå av följande tre personer:

Ulrika Francke, Tyréns (sammankallande, omval)
Ronny Andersson, Cementa (omval)
Olle Samuelson, IQ Samhällsbyggnad (nyval).

Kansli

BIM Alliance har inga anställda i föreningen eller i bolaget utan köper tjänster för att driva föreningen.

VD

Susanne Nellemann Ek har under året rekryterats till ny VD för BIM Alliance Sweden Service AB.

Ekonomi, administration och kommunikation

BIM Alliance har avtal med IQ Samhällsbyggnad om tjänster för bokföring, fakturering, ekonomisk redovisning, administration och kommunikationsinsatser.

Programledning

För ledning av intressentgrupper, projekt, omvärldsbevakning, seminarier och annan verksamhet anlitar VD personer från medlemmarnas organisationer. Programledningen i föreningen har träffats 4 gånger under året på halvdagsmöten.

3. Verksamhet

Under verksamhetsåret 2019 fortsatte BIM Alliance att utvecklas med ytterligare tillväxt i antal medlemmar och med fler aktiviteter under den form och struktur som byggts upp. Flera kopplingar och konkreta projekt har också skapats genom programmet Smart Built Environment. Nedan sammanfattas årets aktiviteter under respektive rubrik.

Spridning och nätverk

Intressentgrupper - arbetsutskott

Intressentgrupperna är föreningens tydligaste kontakt mot medlemmarna. Här samlas representanter från medlemsorganisationerna för att utbyta erfarenheter, dela goda exempel, informera varandra om pågående aktiviteter samt lyfta upp behov av utvecklingsinsatser.

Under 2019 har föreningen haft sex aktiva grupper, inklusive nätverket BIM Akademin.

BIM Akademin samlar lärosätena och de som erbjuder vidareutbildning bland yrkesverksamma inom BIM-området, för att utveckla en gemensam syn på hur BIM lärs ut.

Intressentgrupper finns inom följande områden:

Anläggning

Bygg- och installation

Förvaltning

Projektledning

Material, Miljö och Energi

BIM Akademin

Studentnätverket

Studentnätverk

Under 2019 har ett nätverk för studenter startats. Det engagerar studenter inom både universitet/högskola samt yrkeshögskolan. Nätverket ska ge studenterna möjlighet att vidga sina egna nätverk i branschen samt ge BIM Alliance medlemmar en mötesplats med studenter.

Tekniskt råd

Förutom dessa grupper finns även ett Tekniskt råd, som är ett forum med specialister inom standardisering för BIM och digitalisering i sektorn. Tekniskt råd har både en strategisk och operativ funktion och består av ett tiotal personer. Rådet sammanträder månadsvis.

Inspiration, nätverk och kunskap till samhällsbyggnadssektorn

Att skapa mötesplatser är en viktig del av BIM Alliance verksamhet. Via seminarier och möten ska vi sprida information och goda exempel på vad som görs inom BIM-området och även erbjuda nätverksmöjligheter där befintliga och nya medlemmar träffas. Det långsiktiga syftet är att öka implementeringen av digitala tekniker i samhällsbyggnadssektorn och användningen av öppna standarder.

Under 2019 arrangerade BIM Alliance själva och i samverkan med andra följande seminarier:

Februari - Frukostseminarium Stockholm, Ökad säkerhet med digitala metoder - cirka 40 deltagare

Mars - Position för ett hållbart samhällsbyggande 2030 Stockholm - cirka 1100 deltagare. Detta genomfördes tillsammans med föreningarna: Geoforum Sverige, Kartografiska sällskapet,

Samhällsbyggarna och Sveriges Stadsbyggare.

Mars - Frukostseminarium, Stockholm - Affärsnyttor med BIM - cirka 80 deltagare April - Frukostseminarium, Stockholm - BIM-nyttor från kalkyl till produktion -- cirka 70 deltagare

Maj - Frukostseminarium, Luleå -Ny kunskap om BIM-utvecklingen - cirka 20 deltagare

Maj - Seminarium och årsstämma, Stockholm - cirka 70 deltagare

Juni - Frukostseminarium, Stockholm - Projektkavalkad och BIMGO - cirka 50 deltagare

September - Frukostseminarium, Malmö - BIM och digitalisering för små och medelstora entreprenadföretag - cirka 40 deltagare

September - Gemensamt intressentgruppsmöte, Stockholm - cirka 110 deltagare Oktober - Frukostseminarium, Stockholm - Granskning av handlingar och modeller - cirka 70 deltagare

Oktober - Frukostseminarium, Stockholm - Digitalisering hos små och medelstora företag - så här gör du - cirka 25 deltagare

November - Frukostseminarium, Stockholm - Hinder och drivkrafter för BIM och digitalisering - cirka 80 deltagare + videodistribution

November - Frukostseminarium, Stockholm -BIM och juridiken - cirka 45 deltagare

November - Drönarseminarium tillsammans med Geoforum och UAS Forum, Linköping - cirka 160 deltagare

December - Falun - byggherrrollen och BIM - cirka 30 deltagare

Utöver detta har vi arrangerat:

-5 intressentgrupper + BIM Akademin - cirka 15 möten med cirka 100 aktiva deltagare

Nyhetsbrev och inspiration till medlemmar

Kommunikation är en central del av föreningens verksamhet, både som service till medlemmarna och för att sprida kunskap och insikt om BIM till hela sektorn. Nyhetsbrev och infoblad är två sätt att kontinuerligt nå ut till medlemmarna om pågående aktiviteter och projekt samt att lyfta fram lyckade projekt och initiativ där BIM används med framgång. Under året har 11 nyhetsbrev skickats ut och ca 5 nya infoblad publicerats. Nyhetsbreven går ut endast till medlemmar som en tydlig medlemsförmån och når över 1300 personer bland medlemsorganisationerna.

Medlemsundersökning

En kvalitativ intervjuundersökning med ca 20 medlemmar genomfördes under hösten 2019 som en uppföljning av den NMI-undersökning som genomfördes 2018 och gav värdefull information om hur vi kan utveckla BIM Alliance och vår verksamhet.

Strategisk kommunikation

Vi har under 2019 arbetet med kommunikationsstrategi, grafisk profil, webb och presentationsmaterial. Syftet är att kunna ge större medlemsnytta och spridning av digitala tekniker i samhällsbyggnadssektorn.

Standarder och verktyg för samhällsbyggnadssektorn

Standardisering, bland annat IFC-standard

BIM Alliance är medlem i den internationella föreningen buildingSMART international och har under året medverkat i de arbetsgrupper som driver utveckling av standarder för interoperabilitet.

Representanter från Tekniskt råd har medverkat vid de två arbetsmöten som hållits under året. BIM Alliance sprider kontinuerligt information om pågående aktiviteter och resultat från buildingSMART via nyhetsbrev och webb. Under 2019 fattades beslut om att Sverige blir ett eget s.k. Chapter inom buildingSMART. Hemvist för detta blir BIM Alliance. Det innebär ökade åtaganden men framförallt ökad påverkansmöjlighet.

I övrigt drivs standardiseringsarbete i ett antal projekt, både i egen regi och inom ramen för Smart Built Environment där BIM Alliance är aktivt engagerade, se nedan.

Standardiserade gränssnitt för att kommunicera med digital fastighetsinformation
BIM Alliance arbetar tillsammans med Allmännyttan inom det som kallas FastAPI som är ett standardiserat gränssnitt för att koppla fastighetssystem till andra system. BIM Alliance ansvarar för certifieringar.

Standard för fastighetsinformation
BIM Alliance äger, förvaltar och sprider standarden fi2 som är en nationell standard för att förmedla fastighetsinformation, och som består av olika delar. Standarden finns öppet tillgänglig via BIM Alliance webb och via ett antal tryckta publikationer. Kontinuerlig förvaltning, uppgraderingar och anpassningar görs löpande.

BIM och juridik

Under året har BIM Alliance bildat och drivit en arbetsgrupp för att bidra till hur objektbaserad information kan hantera avtalsjuridiskt. Arbetet har tagit utgångspunkt från BIM Alliances rapport i området från 2016. Det har dels resulterat i ett samarbete med BKK - Byggnadets kontraktskommitté i syfte att de kommande utgåvorna av AB, ABT och ABK hanterar frågorna på ett bra sätt för branschens aktörer, dels i att identifiera och prioritera ytterligare delområden som behöver fördjupas i projektform.

Utvecklingsprojekt för digitala informationsflöden i samhällsbyggnadssektorn

Klassifikationssystemet CoClass

BIM Alliance är tillsammans med 6 andra organisationer ägare av systemet CoClass, som togs fram gemensamt av en stor mängd aktörer inom sektorn, via projektet BSAB 2.0. Övriga ägare är: Svensk Byggtjänst, Trafikverket, Samverkansforum för statliga byggherrar och förvaltare, Swedavia, Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och Stockholms Läns Landsting (SLL) Trafikförvaltningen. Under året har BIM Alliance jobbat med spridningsinsatser för CoClass samt med strategisk utveckling genom styrgruppen för CoClass.

Smart Built Environment

BIM Alliance har både genom kansli och intressentgrupper arbetat aktivt för att bidra till formering, bemanning och samfinansiering av flera större strategiska projekt inom programmet Smart Built Environment.

Ett exempel på projekt är:

Nationella riktlinjer för BIM och Geodata. Ett fortsättningsprojekt initierades under hösten 2019 där BIM Alliance har bidragit med både in kind tid och samfinansiering

- Produkt- och miljödata (både byggande och förvaltning)
- Verifiering IFC Alignment
- IoT-standard för bygg
- Projekt inom det strategiska området Livscykelperspektiv

Utbildningsmaterial och stöd till sektorn

Projekt med syfte att ta fram **en gemensam grundnivå för BIM i undervisningen** på universitet och högskolor. En satsning som även kan användas inom andra utbildningssatsningar. **Pågår**

Projektet **BIM och digitalisering för små och medelstora entreprenadföretag** tillsammans med Sveriges byggindustrier och Installatörsföretagen med syfte att stötta mindre entreprenadföretag att komma igång med ett digitaliseringsarbete. **Slutfört**

Initierat och bidragit till ett samarbete om **utbildningsmaterial för yrkesarbetare** tillsammans med Sveriges byggindustrier, Installatörsföretagen, Skolverket och Liber. Fokus ligger på gymnasielärare och få ökad förståelse för BIM och digitalisering hos yrkesarbetare. **Slutfört**

Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	2016	Belopp i kr 2015
Medlemsavgifter	192 079	184 088	173 000	167 000	155 000
Balansomslutning	304 417	302 713	287 375	245 625	203 625
Soliditet %	100	100	100	95	100
Resultat efter finansnetto	1 704	15 338	54 250	29 500	37 725

Definitioner: se not

Eget kapital

	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	287 375	15 338
Omföring av föreg års vinst	15 338	-15 338
Årets resultat		1 704
Vid årets slut	302 713	1 704

Föreningens disposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 304 417, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat från föregående år	302 713
Årets resultat	1 704
Summa	304 417

Balanseras i ny räkning **304 417**

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Intäkter			
Medlemsavgifter		192 079	184 088
		<u>192 079</u>	<u>184 088</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-190 375	-168 750
		<u>1 704</u>	<u>15 338</u>
Rörelseresultat			
		<u>1 704</u>	<u>15 338</u>
Resultat efter finansiella poster			
		<u>1 704</u>	<u>15 338</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat före skatt		<u>1 704</u>	<u>15 338</u>
		<u>1 704</u>	<u>15 338</u>
Årets resultat		<u>1 704</u>	<u>15 338</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag		204 417	202 713
		<u>304 417</u>	<u>302 713</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>304 417</u>	<u>302 713</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>304 417</u>	<u>302 713</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		302 713	287 375
Årets resultat		1 704	15 338
		<u>304 417</u>	<u>302 713</u>
Summa eget kapital		<u>304 417</u>	<u>302 713</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>304 417</u>	<u>302 713</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1.

Koncerförhållande

BIM Alliance Sweden är en ideell förening och äger ett dotterbolag, BIM Alliance Sweden Service AB org.nr 556641-0048.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Förvaltningskostnader

	2019-12-31	2018-12-31
VD och övrigt köpta tjänster från BIM Alliance AB	175 000	156 250
Totalt	175 000	156 250

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2019-12-31	2018-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Föreningen har bedömt att bestämmande inflytande föreligger i Dotterföretaget BIM Alliance Sweden AB eftersom det finns en överenskommelse med ägaren. Överenskommelsen innebär att företaget har rätt att utforma de finansiella och operativa strategierna.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
BIM Alliance Sweden Service AB, 556641-0048, Stockholm	1 000	100	100 000
			100 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser.

Underskrifter

Stockholm 2020-03-18

Svante Hagman
Styrelseordförande

Susanne Nellemann Ek
VD

Christian Lindfors

Torbjörn Andrén

Mats Broman

Anders Erlandsson

Anna Martin

Kajsa Crona

Åsa West

Min/Vår revisionsberättelse har lämnats den 2020

Jens Karlsson
Auktoriserad revisor

Lars Lidén
Lekmannarevisor