



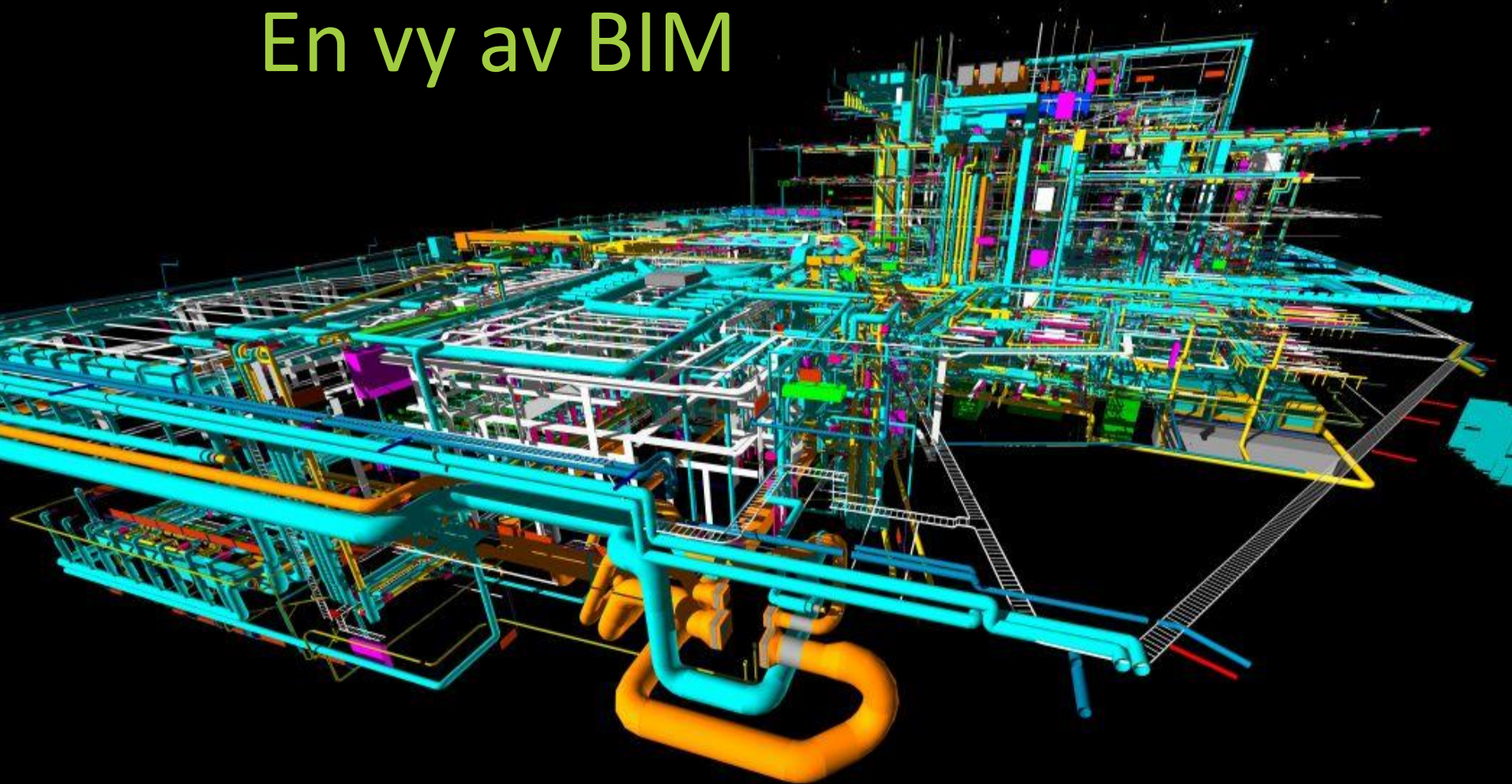
BIM och IFC i förvaltning

Peter Nielsen, Incit

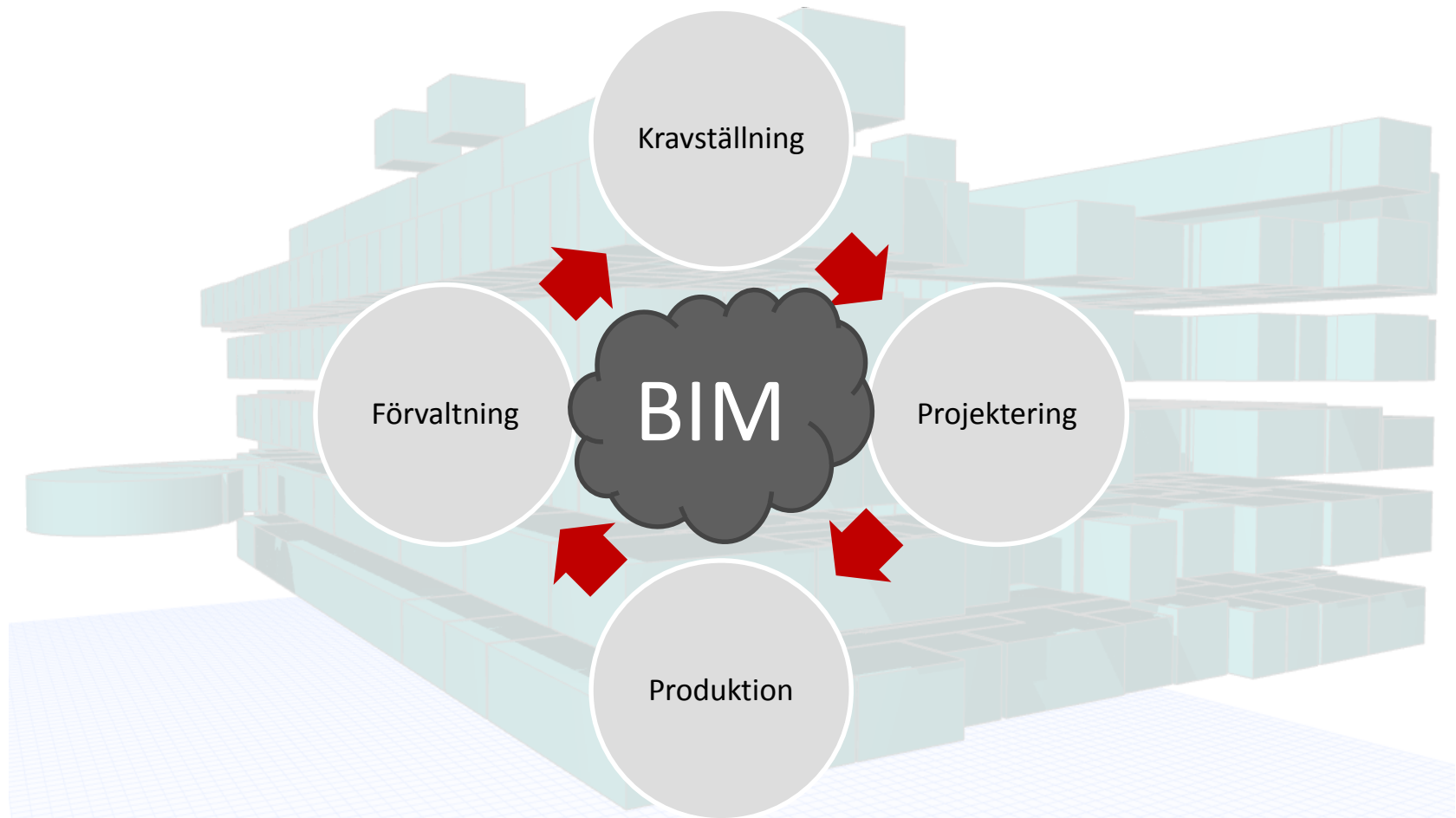


50 års erfarenhet av ekonomi- & fastighetssystem

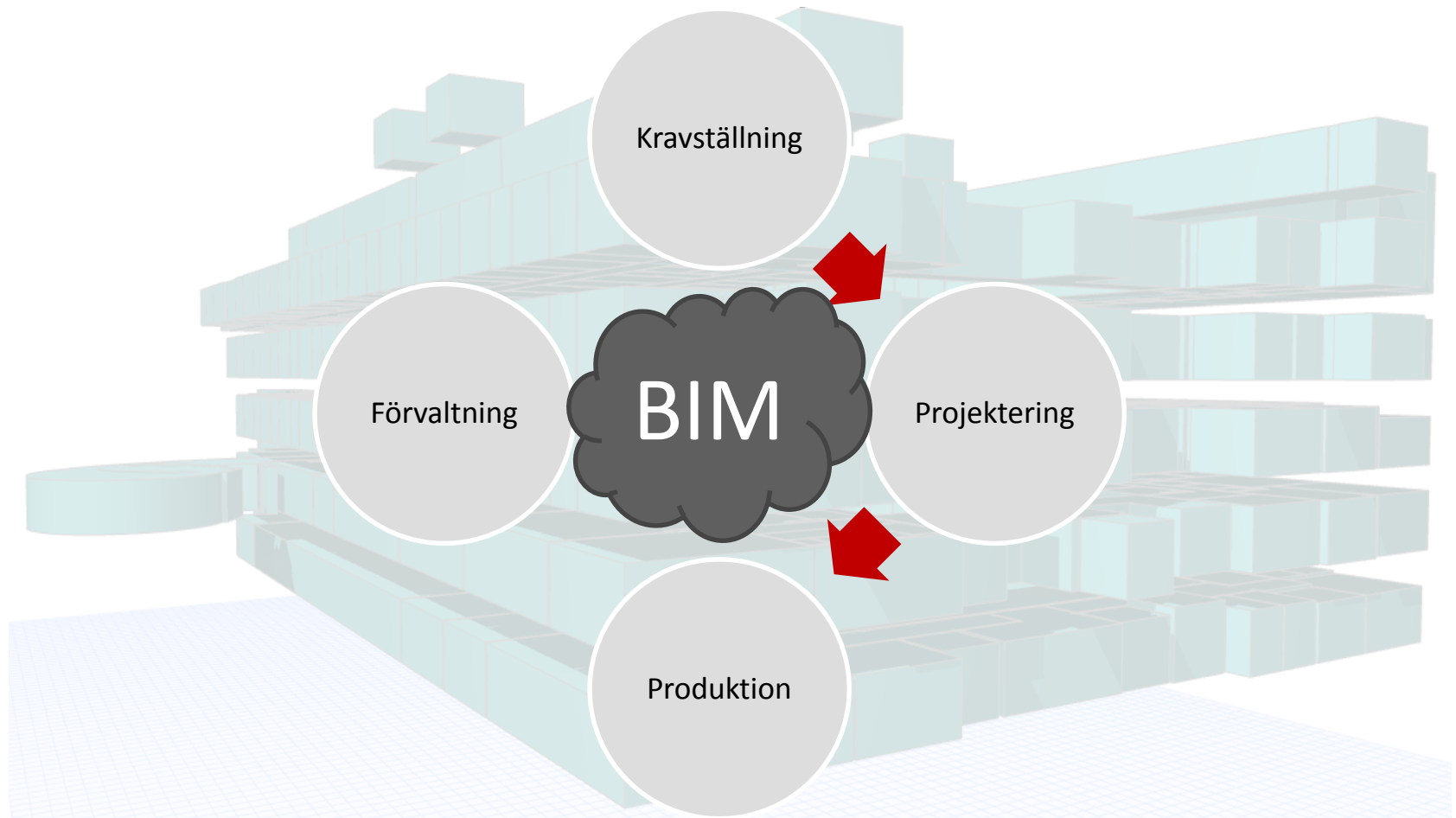
En vy av BIM



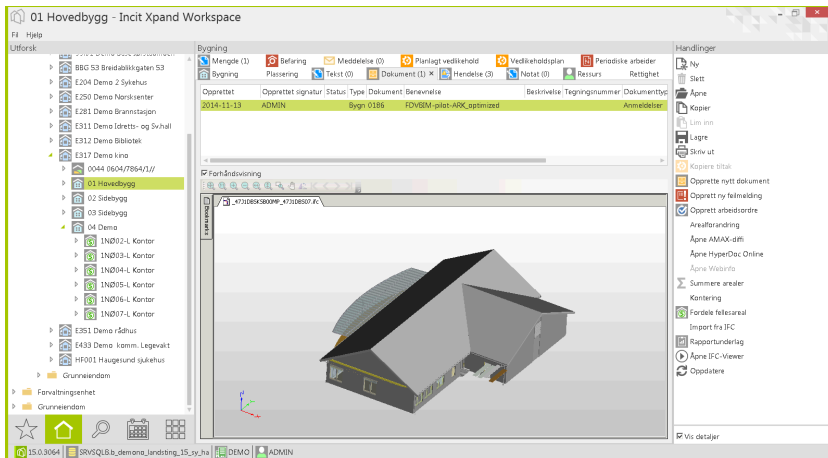
En annan vy av BIM



Verkligheten hos många



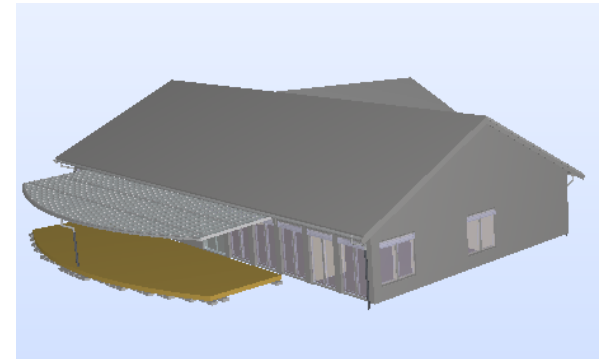
Incit Xpand BIM



Flexibel
kopplingstabell



- Byggnader
- Rum
- Ytor
- Användning
- System
- Komponenter
- IFC-modell



Utforsk

Import fra IFC

Koble eiendomsobjekt

- 02 Sidebygg
 - 1N 1.etg
 - 1NØ01-L Kontor
 - 1NØ02-L Kontor
 - 1NØ03-L Kontor
 - 1NØ04-L Kontor
 - 1NØ05-L Kontor
 - 1NØ06-L Kontor
 - 1NØ07-L Kontor
 - 0109.105 VIP salong
 - BRA
 - 0109.104 TV-stue
 - 0109.120 WC H

Konto	Benevnelse	Overflate	Opprett arbeidsord	Eiendomsobjekttype	Tiltak	Tiltaksdato	Koble
<input type="checkbox"/> 0109.103	Stue / TV	16,81	<input type="checkbox"/>	Lokale	Opprett nye data	2014-11-14	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 0109.114	Vinlager	4,68	<input checked="" type="checkbox"/>	Lokale	Opprett nye data	2014-11-14	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 0109.115	Gard.	26,47	<input checked="" type="checkbox"/>	Lokale	Opprett nye data	2014-11-14	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> 0109.116	HCWC	15,75	<input checked="" type="checkbox"/>	Lokale	Opprett nye data	2014-11-14	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 0109.117	BK	3,61	<input type="checkbox"/>	Lokale	Opprett nye data	2014-11-14	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 0109.123	EL HFO	1,83	<input type="checkbox"/>	Lokale	Opprett nye data	2014-11-14	<input checked="" type="checkbox"/>

Neste Fullfør Avbryt

Handlinger

- Ny
- Slett
- Åpne
- Kopier
- Lim inn
- Lagre
- Skriv ut
- Kopiere tiltak
- Opprette nytt dokument
- Opprett ny feilmelding
- Opprett arbeidsordre
- Arealforandring
- Åpne AMAX-diffi
- Åpne HyperDoc Online
- Åpne Webinfo
- Summere arealer
- Kontering
- Fordele fellesareal
- Import fra IFC
- Rapportunderlag
- Åpne IFC-Viewer
- Oppdater

Vis detaljer

01 Hovedbygg - Incit Xpand Workspace

Fil Hjelp

Utforsk

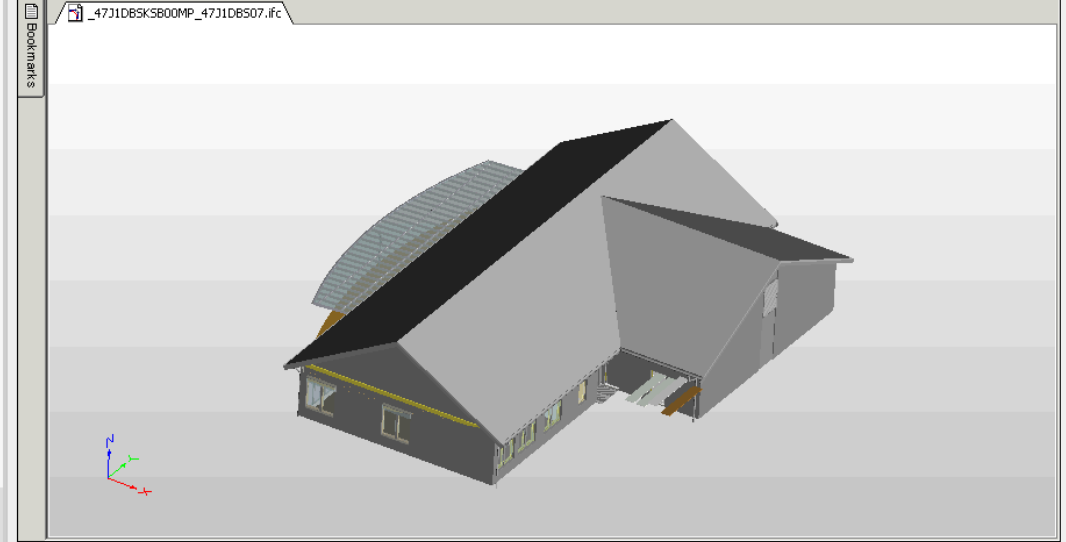
- BBG 53 Breidablikkgaten 53
- E204 Demo 2 Sykehus
- E250 Demo Norsksenter
- E281 Demo Brannstasjon
- E311 Demo Idretts- og Sv.hall
- E312 Demo Bibliotek
- E317 Demo kino**
 - 0044 0604/7864/1//
 - 01 Hovedbygg**
 - 02 Sidebygg
 - 03 Sidebygg
 - 04 Demo
 - 1NØ02-L Kontor
 - 1NØ03-L Kontor
 - 1NØ04-L Kontor
 - 1NØ05-L Kontor
 - 1NØ06-L Kontor
 - 1NØ07-L Kontor
 - E351 Demo rådhus
 - E433 Demo komm. Legevakt
 - HF001 Haugesund sjukehus
- Grunneiendom
- Førvaltningsenhet
- Grunneiendom

Bygning

- Mengde (1)
- Befaring
- Meddelelse (0)
- Planlagt vedlikehold
- Vedlikeholdsplan
- Periodiske arbeider
- Bygning
- Plassering
- Tekst (0)
- Dokument (1) x
- Hendelse (3)
- Notat (0)
- Ressurs
- Rettighet

Opprettet	Opprettet signatur	Status	Type	Dokument	Benevnelse	Beskrivelse	Tegningsnummer	Dokumenttype
2014-11-13	ADMIN		Bygn	0186	FDVBIM-pilot-ARK_optimized			Anmeldelser

Forhåndsvisning




Handlinger

- Ny
- Slett
- Åpne
- Kopier
- Lim inn
- Lagre
- Skriv ut
- Kopiere tiltak
- Opprette nytt dokument
- Opprett ny feilmelding
- Opprett arbeidsordre
 - Arealforandring
 - Åpne AMAX-diffi
 - Åpne HyperDoc Online
 - Åpne Webinfo
- Summere arealer
- Kontering
- Fordele fellesareal
- Import fra IFC
- Rapportunderlag
- Åpne IFC-Viewer
- Oppdater

Vis detaljer



Import fra IFC



0109.114 Vinlager
0109.115 Gard.
0109.116 HCWC
0109.117 BK
0109.123 EL HFO
0109.107 VF
0109.119 WC D
0109.112 Kjølerom
0109.121 Teknisk rom
0109.111 Anretn./Oppv.
0109.113 Lager
0109.110 Gard D
0109.109 WC
0109.108 Gard H
0109.122 Svakstrøm
0109.120-2 WC H
0109.119-4 WC D

Page 1 of 1 124878,5613 104086,5121 mm

Neste Fullfør Avbryt

Handlinger

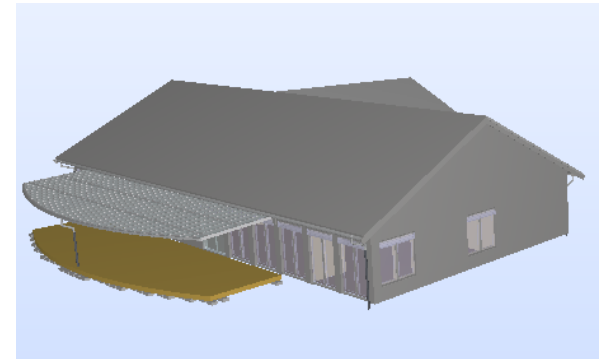
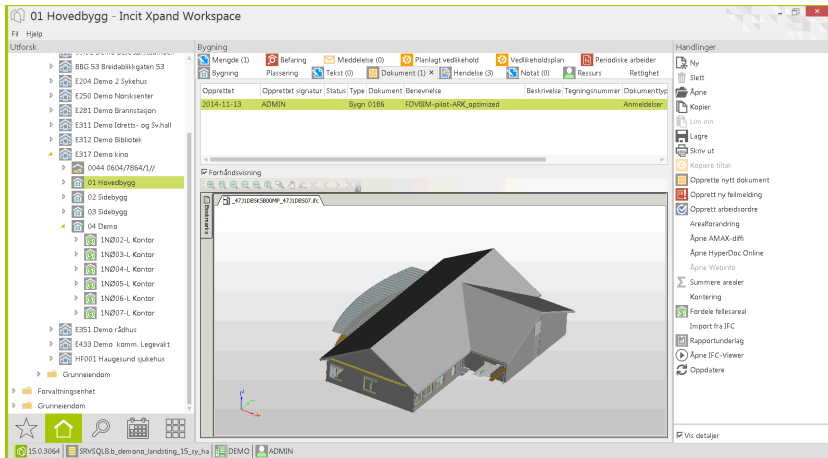
- Ny
- Slett
- Åpne
- Kopier
- Li
- Sk
- Kopiere tiltak
- Opprette nytt dokument
- Opprett ny feilmelding
- Opprett arbeidsordre
- Arealforandring
- Åpne AMAX-diffi
- Åpne HyperDoc Online
- Åpne Webinfo
- Summere arealer
- Kontering
- Fordele fellesareal
- Import fra IFC
- Rapportunderlag
- Åpne IFC-Viewer
- Oppdatere

☑ Vis detaljer

Koppling Redline



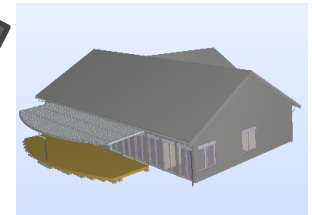
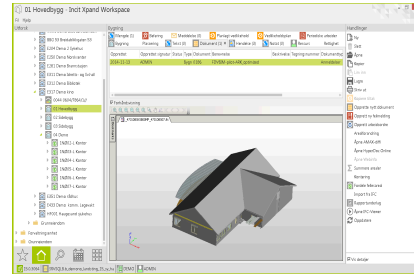
Skapar många fler möjligheter



- Automatisk underhållsplan
- Automatisk skötselplan

Det viktigaste är kundnyttan

- Mer värdefull information
- Konsistent data
- Färre manuella steg
 - Snabbare implementering
 - Färre fel
 - Mindre arbete
- Korrekt information
- Ökad kontroll



TACK

BIM och IFC i förvaltning

Peter Nielsen, Incit



**Tillsammans digitaliserar
vi fastighetsbranschen
för framtiden.**

