

**Årsredovisning**  
**för**  
**BIM Alliance Sweden Service AB**

556641-0048

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för BIM Alliance Sweden Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget är ett av BIM Alliance Sweden ideell förening, 802470-0356, helägt dotterbolag/servicebolag. Medlemmar i BIM Alliance Sweden är nyttjare och kunder till bolagets tjänster. Via bolaget tjänster får medlemmarna tillgång intressentgrupper för kunskapsdelning och nätverk, mötesplatser som tex Stora BIM dagen, Arbets Smartkonferensen samt en lång rad webinarier tex BIM frukostar. Vidare får medlemmarna vägledning till standarder inom BIM området tex via tjänsten Nationella Riktlinjer för digital livscykelinformation för byggd miljö. Under verksamhetsåret 2022 har vi även erbjudit en AI Arena i samarbete med andra organisationer och med stöd av forskningsmedel från Smart Built Environment.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

##### *AI Arena*

BIM Alliance, Geoforum Sverige och Future Position X har under året i samverkan etablerat och utvecklat en behovsdriven arena för tillämpning av artificiell intelligens inom samhällsbyggnadssektorn. Här har vi samt AI-luncher, ett heldagsevent samt spridit kunskap via podd mm Allt med fokus på samhällsbyggnadssektorns behov och en ambition att sänka trösklarna till AI och avmystificera AI.

##### *Nationella Riktlinjer för livscykelinformation för byggd miljö*

BIM Alliance ansvarar för förvaltning och utveckling av Nationella Riktlinjer, vilket innebär att tillgängliggöra och utveckla den digitala plattformen och dess innehåll i dialog med samhällsbyggnadssektorns aktörer. BIM Alliance samarbetar med ett antal nyckelorganisationer kring innehåll och implementering av Nationella Riktlinjer såsom Svenska Institutet för Standarder (SIS), Svensk Byggtjänst, Smart Built Environment, Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) med flera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Serviceintäkter	5 565	5 263	5 144	5 347	4 878
Övriga rörelseintäkter	1 904	945	342	385	1 063
Resultat efter finansiella poster	61	360	380	-318	632
Balansomslutning	4 277	3 500	2 112	2 068	2 589
Soliditet (%)	29,9	35,6	48,7	56,1	39,9

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	2 000	775 509	81 132	<b>958 641</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			81 132	-81 132	<b>0</b>
Årets resultat				5 615	<b>5 615</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>856 641</b>	<b>5 615</b>	<b>964 256</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	856 641
årets vinst	5 615
	<b>862 256</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	862 256
	<b>862 256</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Serviceavgifter från medlemsföretag		5 565 155	5 263 088
Övriga rörelseintäkter		1 904 095	945 265
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 469 250</b>	<b>6 208 353</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-7 396 112	-5 848 079
Personalkostnader	4	-10 170	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 406 282</b>	<b>-5 848 079</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>62 968</b>	<b>360 274</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 624	-265
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 596</b>	<b>-265</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>61 372</b>	<b>360 009</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-34 461	-172 360
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-34 461</b>	<b>-172 360</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>26 911</b>	<b>187 649</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 296	-106 518
<b>Årets resultat</b>		<b>5 615</b>	<b>81 131</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	490 518	792 644
Övriga fordringar	310 682	290 222
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	27 675	273 213
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>828 875</b>	<b>1 356 079</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	3 447 915	2 143 676
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>3 447 915</b>	<b>2 143 676</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>4 276 790</b>	<b>3 499 755</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 276 790

3 499 755

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 000	2 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		856 641	775 509
Årets resultat		5 615	81 132
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>862 256</b>	<b>856 641</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>964 256</b>	<b>958 641</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		398 117	363 656
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>398 117</b>	<b>363 656</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 423 009	1 043 191
Skulder till koncernföretag		228 073	239 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 263 335	895 116
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 914 417</b>	<b>2 177 458</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 276 790</b>	<b>3 499 755</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Serviceintäkter

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
BIM Alliance Sweden ideell förening	802470-0356	Stockholm

Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning

### Not 3 Övriga externa kostnader

	2022	2021
<b>Förvaltningskostnader</b>		
VD och övriga tjänster från IQ Samhällsbyggnad AB	-3 788 027	-2 788 281
	<b>-3 788 027</b>	<b>-2 788 281</b>

### Not 4 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda utan köper tjänster från IQ Samhällsbyggnad AB

Stockholm enligt datum som framgår av den elektroniska underskriften

Svante Hagman  
Ordförande

Pontus Lagerström

Susanne Nellemann Ek  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jens Karlsson  
Auktoriserad revisor



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Susanne Nellemann Ek**

081c7de8-8adb-446e-8809-5c141056ab3 - 2023-03-31 16:35:25 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 69e7c2ec-16d1-4444-a5cb-666ac672648 - SE

**SVANTE HAGMAN**

71ebd0ab-0056-4984-baa2-eddca0050e64 - 2023-04-03 10:56:32 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 4432250d-2897-46ce-b8ac-766b0746831 - SE

**PONTUS LAGERSTRÖM**

890182b-5b9e-4102-b647-66a44a37b84 - 2023-04-03 11:16:27 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 3c0ffab6-4346-46ce-b841-5d005967c6a - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende